

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: osszefoglak@osszefogaslakszov.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2019/12

Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Tájékoztatjuk, hogy lakásszövetkezetünk igazgatósága
2019. április 16-án megtartotta aktuális ülését.

Napirendi pontok:

1. A zárszámadó küldöttgyűlés tapasztalatainak értékelése. (szóbeli)
Előterjesztő: Abonyi János,
2. Tájékoztató a garázsajtók cseréjének 2. üteméről.
Előterjesztő: Kaszás Zoltán
3. Egyedi döntések meghozatala.
Előterjesztő Abonyi János
4. Kártérítési igényvel kapcsolatos döntés meghozatala. (Futórozsa utca 80. fszt. 2.)
Előterjesztő: Abonyi János
5. Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató tájékoztatója a legutóbbi igazgatósági ülés óta végzett munkáról.
Előadó: Abonyi János, Kaszás Zoltán, Molnár István
6. Kérdések, bejelentések.

Határozatok:

42/2019.(04.16) Az Igazgatóság a zárszámadó küldöttgyűlés tapasztalatainak szóbeli értékelését egyhangú szavazattal elfogadta.

43/2019.(04.16) Az Igazgatóság a beérkezett két ajánlat közül a *Normatic Kft.* ajánlatát fogadja el. Felkéri az ügyvezetést, hogy a garázsapkuk cseréje II. ütemének előkészítését és a cserét bonyolítsa le úgy, hogy a III. ütemre tervezett rekonstrukció is történjen meg.
Határidő: 2019. október 31. Felelős Kaszás Zoltán
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

44/2019.(04.16) Az igazgatóság jóváhagyja Molnár István ügyvezető igazgató béremelését 2019. május elsejétől.
Határidő: 2019. május 1. Felelős: Abonyi János
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

45/2019.(04.16) Az Igazgatóság a 45/2016. számú határozatát azonnali hatállyal visszavonja. A határozat alapján 2016. november 28-án kötött megállapodást 2019. április 30-i hatállyal megszünteti.
Határidő:
Az érintettek tájékoztatására: 2019. április 20.
A költségterítés megszüntetésére: 2019. május 01.
Felelős: Abonyi János
Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

46/2019.(04.16) Az Igazgatóság egyetért a lakásszövetkezet hivatalos, zárt Facebook oldalának indításával az alábbi feltételekkel

az indulás időpontja: 2019. április 30.

indulási adminisztrátorok:

Abonyi János, Kaszás Zoltán

belépési feltétel: lakásszövetkezeti tagság.

Határidő: 2019. április 30. Felelős: Abonyi János

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

47/2019.(04.16) Az Igazgatóság megtárgyalta és elfogadta az Összefogás Lakásszövetkezet Fejlesztési Alapjából nyújtandó 2019. évi felújítási támogatásról szóló felhívást. Elrendeli, hogy a felhívás jelenjen meg a lakásszövetkezet honlapján, Hírlevélben és a Képújságban.

Határidő: 2019. április 20. Felelős: Kaszás Zoltán

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

48/2019.(04.16) Az Igazgatóság a 2019. január 1 – 2019. március 31. között lakótelepeinkre beköltözött 25 személyt felveszi a lakásszövetkezet tagjai sorába.

Megbízta az elnököt, hogy erről a döntésről tájékoztassa majd a küldöttgyűlés résztvevőit.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

49/2019.(04.16) Az Igazgatóság tudomásul veszi és támogatja az előterjesztésben szereplő épület-fenntartási költségek módosítását.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

50/2019.(04.16) Az Igazgatóság a Futórozsa utca 80. fszt. 2. számú lakás tulajdonosainak kárigényét, károkozói felelősségét el nem ismerve méltányosságból 430.663,- Ft összegben – elfogadja és megtéríti.

Határidő: április 30. Felelős: Abonyi János

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

51/2019.(04.16) Az Igazgatóság tudomásul veszi és elfogadja a Kicsi utca 2-10. szám alatti társasházzal történt pénzügyi elszámolást.

Határidő: azonnal Felelős: Abonyi János

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2019. április 25. csütörtök